



รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง

อาคารหอพักนักศึกษา

สถานที่ก่อสร้าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ วิทยาลัยแม่ฮ่องสอน
ตำบลปางหมู อำเภอเมืองแม่ฮ่องสอน จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ตามคำสั่ง เลขที่ 4000/2561 ลงวันที่ 21 กันยายน 2561

ประมาณการเมื่อวันที่

22 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาตรี มณีโกศล)


ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ 

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

ลงชื่อ 

(นายชนะโชค สันต์สวัสดิ์)

ลงชื่อ 

(นายประพันธ์ ดวงดี)

ลงชื่อ 

(นายเอกลักษณ์ ทองปิ่น)

ลงชื่อ 

(นายเกรียงศักดิ์ กาวิโล)



แบบสรุปราคากลาง

รายการค่างานก่อสร้าง : โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา

ประเภท : งานก่อสร้างอาคาร

เจ้าของอาคาร : มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง : ตามคำสั่งเลขที่ 4000/2561 ลงวันที่ 21 กันยายน 2561

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.5 งานก่อสร้าง ที่แนบ จำนวน 1 ชุด

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 และ ปร.5 งานครุภัณฑ์ ที่แนบ จำนวน 1 ชุด

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	ค่าครุภัณฑ์	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	รวมราคากลาง งานก่อสร้าง	หมายเหตุ	
	สรุปงาน						
1.0	อาคาร หอพักนักศึกษา	48,688,469.71	4,253,212.55	-	52,941,682.00		
		รวมราคาทั้งสิ้น(บาท)				52,941,682.00	
		คิดเป็นราคากลางทั้งสิ้น (บาท)				52,941,600.00	
สรุป	จำนวนเงินตัวอักษร	ห้าสิบสองล้านเก้าแสนสี่หมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน					

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาตรี มณีโกศล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

ลงชื่อ

(นายชนะโชค สันต์สวัสดิ์)

ลงชื่อ

(นายประพันธ์ ดวงดี)

ลงชื่อ

(นายเอกลักษณ์ ทองปิ่น)

ลงชื่อ

(นายเกรียงศักดิ์ กาวีโล)



แบบสรุปราคากลาง

รายการค่างานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง : ตามคำสั่งเลขที่ 4000/2561 ลงวันที่ 21 กันยายน 2561

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 (ก) จำนวน 37 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	FACTOR F	รวมค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปงาน				เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F
1.0	หมวดงานโครงสร้าง	14,993,851.45	1.2088	18,124,567.63	เงินล่วงหน้าจ่าย 15%
2.0	หมวดงานสถาปัตยกรรม	17,522,743.05	1.2088	21,181,491.80	เงินประกันผลงานหัก 0%
3.0	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	3,466,937.50	1.2088	4,190,834.05	ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ต่อปี
4.0	หมวดงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร	4,122,490.29	1.2088	4,983,266.26	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(Vat) 7%
5.0	หมวดงานระบบสื่อสาร	172,327.91	1.2088	208,309.97	
		40,278,350.19	1.2088	48,688,469.71	
บาท :	รวมราคาก่อสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น			48,688,469.71	
	ขนาดพื้นที่อาคาร	4,064.00	ตร.ม.		
	เฉลี่ยราคาประมาณ	11,980.43	บาท / ตร.ม.		

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาติ มณีโกศล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

ลงชื่อ

(นายประพันธ์ ดวงดี)

ลงชื่อ

(นายเอกลักษณ์ ทองบั่น)

ลงชื่อ

(นายชนะโชค สันตส์วัสดิ์)

ลงชื่อ

(นายเกรียงศักดิ์ กาวิโล)



แบบสรุปราคากลาง

รายการค่างานก่อสร้าง โครงการก่อสร้างอาคารหอพักนักศึกษา

ประเภท งานก่อสร้างอาคาร

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง : ตามคำสั่งเลขที่ 4000/2561 ลงวันที่ 21 กันยายน 2561

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 (ข) จำนวน 10 แผ่น

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

หน่วย:บาท

ลำดับ	รายการ	ค่างานต้นทุน	ค่าภาษี	รวมค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
	สรุปงาน				
1.0	หมวดงานครุภัณฑ์ติดตั้ง	3,974,965.00	1.07	4,253,212.55	
บาท :	รวมราคาก่อสร้างเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น			4,253,212.55	

ลงชื่อ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ ดร.ชาติรี มณีโกศล)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ

(อาจารย์ ดร.ณัฐพร จักรวิเชียร)

ลงชื่อ

(นายประพันธ์ ดวงดี)

ลงชื่อ

(นายเอกลักษณ์ ทองปิ่น)

ลงชื่อ

(นายธนโชค สันต์สวัสดิ์)

ลงชื่อ

(นายเกรียงศักดิ์ กาวีโล)

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค้างงานต้นทุนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยแม่ฮ่องสอน

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561



ลงชื่อ..... คณะกรรมการตรวจการจ้าง

ลงชื่อ.....
SAK

ลงชื่อ.....
SA

ลงชื่อ.....
SA

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
			หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
หมวดงานก่อสร้าง								
1.1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง	รายการ	-	12,411,958.94	-	2,581,892.51	14,993,851.45	
1.2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	รายการ	-	12,734,770.84	-	4,787,972.21	17,522,743.05	
1.3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล	รายการ	-	2,767,385.02	-	699,552.47	3,466,937.50	
1.4	หมวดงานระบบไฟฟ้า	รายการ	-	3,101,993.29	-	1,020,497.00	4,122,490.29	
1.5	หมวดงานระบบสื่อสาร	รายการ	-	122,021.91	-	50,306.00	172,327.91	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ				31,138,130.00		9,140,220.19	40,278,350.19	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา หอพักนักศึกษาวิทยาลัยแม่ฮ่องสอน

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

คณะกรรมการตรวจการกำหนดราคา
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ราคาวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
			หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.1	งานสถานที่ และงานโยธา							
1.1	เคลียร์พื้นที่ ปักผัง เรียงไม้ท่อน	ตร.ม.	10.00	20,050.00	5.00	10,025.00	30,075.00	
1.2	ดินขุด-ขนย้ายดิน	ลบ.ม.	-	-	29.39	36,208.48	36,208.48	
1.3	ดินขุด-ดินถม	ลบ.ม.	-	-	194.00	232,218.00	232,218.00	
1.4	ทดสอบชั้นดิน Soil Boring Test	หลุม	-	-	14,500.00	29,000.00	29,000.00	
1.1.2	รวมงานสถานที่ และ งานโยธา			20,050.00		307,451.48	327,501.48	
2.1	ทรายหยาบ	ลบ.ม.	327.10	17,519.48	91.00	4,873.96	22,393.44	
2.2	คอนกรีตหยาบ	ลบ.ม.	2,682.24	207,203.04	398.00	30,745.50	237,948.54	
2.3	คอนกรีตโครงสร้างทั่วไป 280 ksc. (Cylinder)	ลบ.ม.	2,869.16	1,793,569.30	485.00	303,183.20	2,096,752.50	
2.4	คอนกรีต POSTENSION 320 ksc (Cylinder)	ลบ.ม.	2,971.96	2,577,016.24	485.00	420,548.35	2,997,564.59	
2.5	งานแบบหล่อคอนกรีต							
	ปริมาณไม้แบบ ใช้ 50 %	ลบ.พ.	448.60	1,410,847.00	-	-	1,410,847.00	
	ไม้คร่าวไม้แบบ 30 %	ลบ.พ.	614.30	579,592.05	-	-	579,592.05	
	ไม้ค้ำยัน	ตัน	28.00	133,644.00	-	-	133,644.00	
	ค่าแรงไม้แบบ	ตร.ม.	-	-	115.00	723,350.00	723,350.00	
2.6	ตะปู	กก.	46.73	73,482.93	-	-	73,482.93	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ต่างงานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยแม่ฮ่องสอน

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

คณะกรรมการตรวจการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... *SAE*

ลงชื่อ..... *OF*

ลงชื่อ..... *SA*



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาตัวสุดท้าย		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
2.7	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	เหล็ก RB 6 มม. SR24	4,209.00	กก.	28.22	118,777.98	4.10	17,256.90	136,034.88	
	เหล็ก RB 9 มม. SR24	4,759.00	กก.	27.80	132,300.20	4.10	19,511.90	151,812.10	
	เหล็ก DB 12 มม. SD40	35,785.00	กก.	25.33	906,434.05	3.30	118,090.50	1,024,524.55	
	เหล็ก DB 16 มม. SD40	5,937.00	กก.	20.94	124,320.78	3.30	19,592.10	143,912.88	
	เหล็ก DB 20 มม. SD40	21,154.00	กก.	20.97	443,599.38	2.90	61,346.60	504,945.98	
	เหล็ก DB 25 มม. SD40	64,987.00	กก.	19.57	1,271,795.59	2.90	188,462.30	1,460,257.89	
2.8	ลวดผูกเหล็ก	4,104.93	กก.	74.77	306,925.62	-	-	306,925.62	
2.9	Wire Mash 6 มม. @0.15x0.15 m.	129.20	ตร.ม.	63.64	8,222.29	5.00	646.00	8,868.29	
2.10	Water Stop 8"	6.60	ม.	214.00	1,412.40	50.00	330.00	1,742.40	
	รวมงานคอนกรีตโครงสร้างเสริมเหล็ก				10,106,662.31		1,907,937.31	12,014,599.62	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

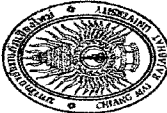
ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา หอพักนักศึกษามหาวิทยาลัยเชียงใหม่

เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561



คณะกรรมการตรวจกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....
ลงชื่อ.....

ลำดับที่	รายการ	หน่วย	ราคาตัวสด		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
			หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.3	เหล็กรูปพรรณ							
3.1	H 100x100x6x8 (w=16.90 kg/m.)	กก.	25.14	17,096.71	12.00	8,160.72	25,257.43	
3.2	H 200x200x8x12 (w=49.87 kg/m.)	กก.	25.14	276,715.98	12.00	132,084.00	408,799.98	
3.3	H 250x125x6x9 (w=29.20 kg/m.)	กก.	25.14	166,829.04	12.00	79,632.00	246,461.04	
3.4	H 300x150x6.5x9 (w=36.70 kg/m.)	กก.	25.14	59,581.80	12.00	28,440.00	88,021.80	
3.5	Channel 200x80x7.5x11 (w=24.60 kg/m.)	กก.	26.56	125,071.04	12.00	56,508.00	181,579.04	
3.6	Light lip Channel 150x50x20x3.2 (w= 6.13 kg/m.)	กก.	21.23	38,872.13	10.00	18,310.00	57,182.13	
3.7	SQ Tube 100x100x3.2 (w= 9.52 kg/m.)	กก.	22.43	1,708.27	10.00	761.60	2,469.87	
3.8	SQ Tube 125x125x3.2 (w= 12 kg/m.)	กก.	22.43	606.06	10.00	270.20	876.26	
3.9	Plate 200x200x16 mm.	แผ่น	207.00	3,312.00	60.00	960.00	4,272.00	
3.10	Plate 200x200x20 mm.	แผ่น	259.00	2,072.00	80.00	640.00	2,712.00	
3.11	Plate 280x280x20 mm.	แผ่น	412.00	17,304.00	120.00	5,040.00	22,344.00	
3.12	Anchor bolt M20	ชุด	240.00	30,240.00	30.00	3,780.00	34,020.00	
3.13	ลึ้นสนิมเหล็ก	ตร.ม.	30.00	27,357.60	35.00	31,917.20	59,274.80	
	รวมงานเหล็กรูปพรรณ			766,766.63		366,503.72	1,133,270.35	

แบบแสดงรายการปริมาณงานและราคา

ส่วนที่ 1 ค่างานต้นท่อนก่อสร้าง

รายการประมาณราคา หอพักนักศึกษาวิทยาลัยแม่ฮ่องสอน

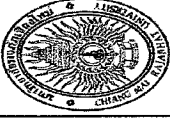
เจ้าของ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

สถานที่ก่อสร้าง ศูนย์แม่ฮ่องสอน ตำบลปางหมู อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2561

คณะกรรมการตรวจการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....
 ลงชื่อ..... ลงชื่อ.....



ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาค่าวัสดุ		ราคาค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				หน่วยละ	จำนวนเงิน	หน่วยละ	จำนวนเงิน		
1.1.4	งานโครงสร้างระบบอื่นๆ	3,996.00	ตร.ม.	380.00	1,518,480.00	-	-	1,518,480.00	
4.1	ระบบพื้น Post - tension								
	รวมงานโครงสร้างระบบอื่นๆ				1,518,480.00			1,518,480.00	